

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 11 a, Horneby Stempel: 1 kr. 00 øre
(i København kvarter) by, Hornbæk sogn
eller (i de sønderjydske lands- 13 ac, Horneby dele) bd. og bl. i tingbogen, by, Hornbæk sogn.
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab N nr. 568
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers
Kreditors } bopæl: Hovedgaden
37, Kgs. Lyngby.

Anmelder:

Sv. Westergaard
Landsretssagfører
Kongens Lyngby

Gade og hus nr.:

1928
21 MAR. 1960

S K Ø D E.

Undertegnede boet efter direktør Chr. Petersen, v/executores testamenti advokat VILHELM LEIFER, Filippøvej 5, København V., og salgschef WERNER CHRISTENSEN, Højstrupvej 134, Brønshøj, samt ligeledes undertegnede ejendomsaktieselskab "BRETAGNE" af Hørsholm, skøder og endeligt overdrager herved til medunderskrevne BIRKE- OG SOLKROGENS VEJLAUG, v/bestyrelsen grossefer A. WILKEN, grosserer P. NEERLAND, og ekspeditionssekretær BERNH. NIELSEN, de os tilhørende ejendomme henholdsvis

matr. nr. 11 a, Horneby by, Hornbæk sogn, og
matr. nr. 13 ac, Horneby by, Hornbæk sogn.

på følgende nærmere v i l k å r:

§ 1.

Ejendommen matr. nr. 11 a, Hornbeby by, Hornbæk sogn, er af areal 2248 m² og er iøvrigt behæftet med nedennævnte servitutter m.v.

- 2/2 1952, deklaration angående bebyggelse, benyttelse, hegn, vejlaug, vedligeholdelse, udstykning, færdselsret m.v.,
- 7/5 1955, lyst påtegning,

Ejendommen matr. nr. 13 ac, Horneby by, Hornbæk sogn, er af areal 2277 m² eller 5779 al², og på denne ejendom er lyst følgende servitutter m.v.

- 7/10 1952, deklaration med hensyn til bebyggelse, benyttelse, parcellens størrelse, hegn, færdselsret samt pligt til at være medlem af Kildekrogs vandværk og vejlaug,

- 12/6 1953, skøde angående vejret til fordel for matr. nr. 4 af, Hintzehoved, Esbønderup sogn.
9/6 1954, skøde på matr. nr. 13 a, angående færdselsret samt vejvedligeholdelse,
23/3 1955, deklARATION angående færdselsret for 2 d og 8 e, Villingerød.

§ 2.

Overdragelsen sker vederlagsfrit, idet den er resultat af de på parceller udstykkede fra matr. nr. 13 og matr. nr. 11 tinglyste servitutter og rettigheder i henhold til hvilke vejarealerne vederlagsfrit skal tilskødes det for området dannede vejlaug.

Der påhviler ikke arealerne afgiftspligtig grundstigningsskyld.

De overdragne arealer omfatter udelukkende vejarealer.

§ 3.

Af hensyn til stemplingen erklærer køber og sælger på tro og love, at de overdragne ejendomme i værdi i handel og vandel i virkeligheden kan sættes til kr. 0,00, men ikke overstiger kr. 100,00.

Ejendommen vil ingensinde kunne omsættes eller have nogen omsætningsværdi.

§ 4.

Overdragerne erklærer på tro og love, at der ikke på de overdragne arealer findes skov eller fredskovpligtigt areal.

§ 5.

Overdragelsen sker uden et hvert ansvar mod overdragerne og omkostningerne ved udfærdigelse af matrikelskort, servitutattest, tingbogsattest samt skødet udfærdigelse og tinglysning erlægges afskødemodtageren til landsretssagfører Sv. Westergaard, Hovedgaden 66 B., Kgs. Lyngby.

Kgs. Lyngby, den 18. marts 1960.

Som køber:

BIRKE- OG SOLKROGENS VEJLAUG, v/ A. Wilken

B. Nielsen

P. Leerhånd

København, den 24. februar 1960.

Som sælger:

Dødsboet efter direktør
CHR. PETERSEN, v/executoreses
testamenti.

Ejendomsaktieselskabet
"BRETAGNE", v/

Vilh. Leifer.

ERNA PETERSEN

Werner Christensen

B. Wellejus

Til vitterlighed om underskrifternes ægthed, dateringens
rigtighed samt underskrivernes myndighed:

Forsåvidt angår sælger:
Kate Freundt, sekretær,
Tomsgårdsvej 70.4.sal N.V.
B. Balling, kontorass.
Kristianiagade 22, Ø.

Forsåvidt angår køber:
Ann Pedersen, kontorassistent
Kgs. Lyngby.
I. Antonsen, sekretær,
Kgs. Lyngby.

Vurdering pr. 1/1 195 :

Løbe- nr.	Ejendomsværdi kr.	Grundværdi kr.	Frædrag for forbedringer kr.	Afgpl. grundst.*) kr.
11 a 692	0	0	0	0
13 ac 1082	0	0	0	0

Arealet ~~er~~ ^{er ikke} noteret som del af en samlet ejendom.

Arealet ~~udgør~~ ^{udgør ikke} en landejendom eller del af en sådan.

Landbrugsmin. approbation af	Hartkorn				Notering som
	T.	S.	F.	Alb.	

Notering i matriklen som landbrug ell. l. omfatter matr.-nr. —
hvis senest beregnede grundbeløb udgør kr. —

*) Afgiftspligtig grundstigning i henhold til § 58 i bekendtgørelse nr. 237 af 9. juli
1958 af lov om vurdering og beskatning til staten af faste ejendomme.

Gebyr 25 øre. FREDERIKSBORG AMTSTYUE Konto 8716 og 9102
den 14. mar. 1960

E. b.

sign. J. Graustund / E. J. Colberg
Eass. Oass.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 6,
Helsingør købstad m.v., den 21 MAR. 1960

Afgift:

§ kr.
§ kr.
§ 14^I kr.
§ 14^{II} kr.

Lyst.
Akt: skab N^o nr 578

Endeligt Skøde

Ialt kr.

Fotokopi af erstatningsbevilling og
ekstrakt - underskrift af ahrs.-reg.
forevis.

Ann Ejendommen matr. nr.

11 a er bekræftet med 350 000^{kr}
iflg. ejerpkt. og matr. nr. 13 ac
med 135.000^{kr} iflg. ejerpkt.
om. 8/9-1960

Gespårtens rigtighed bekræftes.
Dommeren i Helsingør købstad m.v.

[Handwritten signature]